

AOC-216 Doc. Code: PFD  
Rev. 4-23  
Ukurasa wa 1 kati ya 1  
Jimbo la Kentucky  
Mahakama ya Haki  
www.kycourts.gov  
KRS 383.200



**FORCIBLE  
DETAINER  
COMPLAINT**

**MALALAMIKO  
YA KUZULIWA  
KWA NGUVU**

Namba ya Kesi \_\_\_\_\_  
Mahakama \_\_\_\_\_  
Wilaya \_\_\_\_\_  
Kitengo \_\_\_\_\_

**Andika Jina, Anwani na Namba ya Simu ya wote wawili Mdai (Mwenye Nyumba) na Mshtakiwa (Mpangaji)**  
MWENYE NYUMBA/MDAI

Jina: \_\_\_\_\_  
Anwani: \_\_\_\_\_  
(Mtaa, Ikiwemo Namba ya Fleti #) (Jiji, Jimbo) (Msimbo wa Posta)

Namba ya Simu: \_\_\_\_\_  
DHIDI YA MPANGAJI/MSHTAKIWA

Jina: \_\_\_\_\_  
Anwani: \_\_\_\_\_  
(Mtaa, Ikiwemo Namba ya Fleti #) (Jiji, Jimbo) (Msimbo wa Posta)

Namba ya Simu: \_\_\_\_\_

**Kwa mujibu wa Mlalamikaji na malalamiko yake anaeleza kwamba:**

1. Mnamo tarehe \_\_\_\_\_ ya mwezi wa \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, Mshtakiwa(Washtakiwa) waliingia makubaliano ya upangishaji iliyopo \_\_\_\_\_ kwa makubaliano ya  maandishi AU  ya mdomo ya upangishaji na Mdai kama mpangishaji;
2. Chini ya masharti ya makubaliano ya upangishaji, **Mshtakiwa(Washtakiwa) alikubali/walikubali kulipa \$ \_\_\_\_\_** kwa  siku  wiki  mwezi, inayotakiwa kulipwa siku ya \_\_\_\_\_ ya kila  wiki  mwezi  mwaka kama kodi;
3. Mshtakiwa(Washtakiwa) amekiuka/wamekiuka makubaliano ya upangishaji kwa sababu zifuatazo: (*chagua zote zinazofaa*)  
 Kushindwa kulipa kodi ya nyumba kwa  siku  wiki  mwezi  mwaka wa \_\_\_\_\_ kiasi cha \$ \_\_\_\_\_ na hajalipa/hawajalipa ada ya kuchelewa kulipa kwa  siku  wiki  mwezi  mwaka wa \_\_\_\_\_ kiasi cha \$ \_\_\_\_\_.  
Mpaka tarehe \_\_\_\_\_ tarehe \_\_\_\_\_ kiasi chote cha kodi ya nyumba na ada ya kuchelewa kulipa inayodaiwa na Mdai toka kwa Mshtakiwa(Washtakiwa) ni: \_\_\_\_\_.  
 Kushindwa kuhama kufuatia kufikia mwisho wa muda wa makubaliano ya upangishaji.  
 Ukiukaji mwingine wa makubaliano ya upangishaji: \_\_\_\_\_
4. Mdai alitoa notisi ya maandishi kwa Mshtakiwa(Washtakiwa) ya kuhama tarehe \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Mshtakiwa(Washtakiwa) hajahama/hawajahama.

**AMBAPO**, Mdai **anamtuhumu** Mshtakiwa(Washtakiwa) kwamba wanamiliki nyumba kinyume na sheria na kwa nguvu, **na anahitaji(wanahitaji)** umiliki wa nyumba urudishwe kwa Mdai, pamoja na haki nyingine zote anazostahili kurudishiwa. Ninathibitisha kwamba mimi ni mmiliki/wakili wa nyumba iliyotajwa hapo juu.

\_\_\_\_\_  
Sahihi ya Mwenye Nyumba/Wakili

\_\_\_\_\_  
Namba ya Simu

\_\_\_\_\_  
Jina la Mwenye Nyumba/Wakili (*Tafadhali Chapisha*)

\_\_\_\_\_  
Anwani ya Mwenye Nyumba/Wakili

Imesajiliwa na kuapishwa mbele yangu mnamo tarehe \_\_\_\_\_ ya mwezi wa \_\_\_\_\_, 2\_\_\_\_\_.  
Mwisho wa mamlaka yangu ni: \_\_\_\_\_, 2\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Sahihi

\_\_\_\_\_  
Cheo \_\_\_\_\_